

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CECILIA  
 EMPREENDIMENTO: REFORMA DA PRAÇA FRANCISCO LUCAS  
 ENDEREÇO: AV. NEREU RAIMOS / RUA PAPA JOAO XXIII - SANTA CECILIA/SC  
 ÁREA DA EDIFICAÇÃO: 983,06 m2  
 DATA BASE DE REFERÊNCIA: DEZEMBRO/2021  
 BDI: 22,47%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO  
 ART Nº: 8129745-4



Item	Descrição	Valor total do item	1º Mes	2º Mes	3º Mes	4º Mes	5º Mes	6º Mes
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 30.923,49	R\$ 30.923,49					
	Percentual	6,17%	100,00%					
2	DEMOLIÇÃO E RETIRADAS	R\$ 19.220,29	R\$ 11.532,17	R\$ 7.688,12				
	Percentual	3,84%	60,00%	40,00%				
3	FUNDAÇÃO E INFRAESTRUTURA	R\$ 25.043,22	R\$ 2.504,32	R\$ 22.538,90				
	Percentual	5,00%	10,00%	90,00%				
4	SUPERESTRUTURA	R\$ 44.418,74		R\$ 8.883,75	R\$ 22.209,37	R\$ 13.325,62		
	Percentual	8,87%		20,00%	50,00%	30,00%		
5	ALVENARIA	R\$ 35.068,98		R\$ 17.534,44	R\$ 17.534,44			
	Percentual	7,00%		50,00%	50,00%			
6	REVESTIMENTOS	R\$ 34.162,39			R\$ 6.832,60	R\$ 17.081,60	R\$ 10.248,90	
	Percentual	6,82%			20,00%	50,00%	30,00%	
7	PINTURA	R\$ 22.772,17				R\$ 11.386,09	R\$ 11.386,09	
	Percentual	4,55%				50,00%	50,00%	
8	COBERTURA	R\$ 19.643,65				R\$ 7.857,46	R\$ 11.786,19	
	Percentual	3,92%				40,00%	60,00%	
9	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 954,24	R\$ 763,39					
	Percentual	0,19%	80,00%					
10	ESQUADRIAS	R\$ 37.137,80				R\$ 18.568,90	R\$ 18.568,90	
	Percentual	7,42%				50,00%	50,00%	
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R\$ 30.303,44			R\$ 6.060,69	R\$ 6.060,69		R\$ 18.182,06
	Percentual	6,05%			20,00%	20,00%		60,00%
12	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIO	R\$ 17.004,18			R\$ 3.400,84	R\$ 3.400,84		R\$ 10.202,51
	Percentual	3,40%			20,00%	20,00%		60,00%
13	URBANIZAÇÃO E PISAGISMO	R\$ 163.676,62	R\$ 27.808,03	R\$ 27.808,03	R\$ 27.808,03	R\$ 27.808,03	R\$ 27.808,03	R\$ 24.536,49
	Percentual	32,66%	17,00%	17,00%	17,00%	17,00%	17,00%	15,00%
14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 20.592,73						R\$ 20.592,73
	Percentual	4,11%						100,00%
	Percentagem mensal		14,68%	16,86%	16,74%	17,22%	15,19%	19,31%
	Custo mensal	R\$ 73.531,40	R\$ 73.531,40	R\$ 84.453,23	R\$ 83.845,96	R\$ 86.245,57	R\$ 76.060,22	R\$ 96.686,07
	Percentagem acumulada		14,68%	31,55%	48,29%	65,51%	80,69%	100,00%
	Custo Acumulado	R\$ 73.531,40	R\$ 73.531,40	R\$ 157.984,63	R\$ 241.830,59	R\$ 328.076,15	R\$ 404.136,37	R\$ 500.822,44
								R\$ 500.822,44

Total da Obra: R\$ 500.822,44

Rodrigo Mackenzie Falcao  
 Engenheiro Civil  
 CREA-SC 177356-6

Alessandra Aparecida Galvao  
 Municipio de Santa Cecília  
 CNPJ 85.997.237/0001-41