

**COTAÇÕES**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CECÍLIA/SC

EMPRENDIMENTO: TELHAMENTO DO CENTRO TURISTICO HISTÓRICO E COMERCIAL IDALÉCIO GRANEMANN DE SOUZA

ENDEREÇO: AV GETÚLIO VARGAS - SANTA CECÍLIA/SC

ÁREA DA EDIFICAÇÃO: 3766,89 m2

DATA BASE DE REFERÊNCIA: OUTUBRO/2023

TELHA SHINGLE MODELO LAMINADA**EMPRESAS FORNECEDORAS:**

EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	NOME DO VENDEDOR
E001	19.051.774/0008-46	SMART CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	-	-
E002	01.438.784/0048-60	LEROY MERLIN	-	-
E003	35.556.973/0001-96	MAGAZINE LUIZA S/A	-	-

COTAÇÕES:

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA
COTAÇÃO	001	TELHA SINGLE MODELO LAMINADA	M²	R\$ 105,51
EMPRESA	NOME DA EMPRESA	COTAÇÕES	DATA DA COTAÇÃO	
E001	SMART CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	R\$ 100,00	20/11/2023	
E002	LEROY MERLIN	R\$ 105,51	20/11/2023	
E003	MAGAZINE LUIZA S/A	R\$ 109,59	20/11/2023	

MANTA DE SUBCOBERTURA PARA TELHADO SHINGLE - FELT PAPER**EMPRESAS FORNECEDORAS:**

EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	NOME DO VENDEDOR
E001	19.051.774/0008-46	SMART CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	-	-
E002	33.059.928/0001-01	KERRGROUP SOLUCOES EM VENDAS EIRELI	-	-
E003	03.007.331/0001-41	MERCADO LIVRE	-	ECOSSISTEMADIGITAL.SHOP

COTAÇÕES:

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA
COTAÇÃO	002	MANTA DE SUBCOBERTURA PARA TELHADO SHINGLE	M²	R\$ 13,89
EMPRESA	NOME DA EMPRESA	COTAÇÕES	DATA DA COTAÇÃO	
E001	SMART CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	R\$ 9,89	20/11/2023	
E002	KERRGROUP SOLUCOES EM VENDAS EIRELI	R\$ 13,89	20/11/2023	
E003	MERCADO LIVRE	R\$ 19,93	20/11/2023	

CHAPA OSB ESPESSURA=15MM**EMPRESAS FORNECEDORAS:**

EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	NOME DO VENDEDOR
E001	10.490.181/0001-35	MADEIRAMADEIRA COMÉRCIO ELETRÔNICO S/A	-	-
E002	01.438.784/0048-60	LEROY MERLIN	-	-
E003	77.044.618/0001-88	BALAROTI - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO S.A.	-	-

COTAÇÕES:

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA
COTAÇÃO	003	CHAPA OSB ESPESSURA=15MM	M²	R\$ 60,95
EMPRESA	NOME DA EMPRESA	COTAÇÕES	DATA DA COTAÇÃO	
E001	MADEIRAMADEIRA COMÉRCIO ELETRÔNICO S/A	R\$ 60,95	20/11/2023	
E002	LEROY MERLIN	R\$ 64,16	20/11/2023	
E003	BALAROTI - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO S.A.	R\$ 59,02	20/11/2023	

KG PREGO ZINCADO ANELADO 3,6 X 25 MM PARA TELHAS**EMPRESAS FORNECEDORAS:**

EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	NOME DO VENDEDOR
E001	05.463.212/0001-29	COOPERATIVA CENTRAL DE CRÉDITO - AILOS	-	-
E002	19.051.774/0008-46	SMART CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	-	-
E003	35.556.973/0001-96	MAGAZINE LUIZA S/A	-	-

COTAÇÕES:

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA
COTAÇÃO	004	PREGO ZINCADO ANELADO 3,6 X 25 MM PARA TELHAS	KG	R\$ 43,80
EMPRESA	NOME DA EMPRESA	COTAÇÕES	DATA DA COTAÇÃO	
E001	COOPERATIVA CENTRAL DE CRÉDITO - AILOS	R\$ 43,80	20/11/2023	
E002	SMART CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	R\$ 41,89	20/11/2023	
E003	MAGAZINE LUIZA S/A	R\$ 55,01	20/11/2023	

PARAFUSO TROMBETA FOSTATIZADO**EMPRESAS FORNECEDORAS:**

EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	NOME DO VENDEDOR
E001	02.939.491/0001-66	ROTA 166	-	-
E002	33.251.614/0001-03	CASA DOS PARAFUSOS FRANCA	-	-
E003	25.631.151/0001-79	FIXPAR	-	-

COTAÇÕES:

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA
COTAÇÃO	005	PARAFUSO TROMBETA FOSTATIZADO	Unid.	R\$ 0,11
EMPRESA	NOME DA EMPRESA	COTAÇÕES	DATA DA COTAÇÃO	
E001	ROTA 166	R\$ 0,10	20/11/2023	
E002	CASA DOS PARAFUSOS FRANCA	R\$ 0,12	20/11/2023	
E003	FIXPAR	R\$ 0,11	20/11/2023	

PERFIL "U" DE ARREIMATE SIDING VINÍLICO**EMPRESAS FORNECEDORAS:**

EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	NOME DO VENDEDOR
E001	50.763.606/0001-57	GASÓMETRO MADEIRAS RAMUTH & RAMUTH LTDA	-	-
E002	19.051.774/0008-46	SMART CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	-	-
E003	03.439.316/0001-72	SODIMAC	-	-

COTAÇÕES:

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA
COTAÇÃO	006	PERFIL "U" DE ARREIMATE SIDING VINÍLICO	M	R\$ 14,88
EMPRESA	NOME DA EMPRESA	COTAÇÕES	DATA DA COTAÇÃO	
E001	GASÓMETRO MADEIRAS RAMUTH & RAMUTH LTDA	R\$ 14,88	24/11/2023	
E002	SMART CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	R\$ 19,05	24/11/2023	
E003	SODIMAC	R\$ 8,13	24/11/2023	

MASSA ASFÁLTICA CARBOLÁSTICO TIPO 2


EMPRESAS FORNECEDORAS:

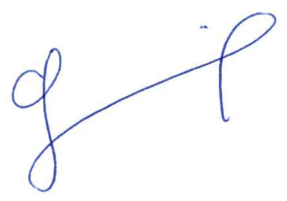
EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	NOME DO VENDEDOR
E001	59428847/0001-14	CASA TONI COMERCIO DE TINTAS LTDA		-
E002	19.051.774/0008-46	SMART CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		-
E003	03.007.331/0001-41	MERCADO LIVRE		APOIO CENTER

COTAÇÕES:

FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA
COTAÇÃO	007	MASSA ASFÁLTICA CARBOLÁSTICO TIPO 2	KG	R\$ 54,97
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA	COTAÇÕES	DATA DA COTAÇÃO
	E001	CASA TONI COMERCIO DE TINTAS LTDA	R\$ 28,44	24/11/2023
	E002	SMART CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	R\$ 66,67	24/11/2023
	E003	MERCADO LIVRE	R\$ 54,97	24/11/2023

SANTA CECÍLIA/SC
27 DE NOVEMBRO DE 2023


 RESPONSÁVEL PELA PESQUISA
 ROBRIGO WACKERHAGE FALCÃO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA/SC 177356-6



Em atenção ao estabelecido pelo Acordo 2622/2013-TCU- Fica indicado a utilização dos seguintes parâmetros para Taxas de BDI

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA		
TIPO DE OBRA	1º Quartil	3º Quartil
Const. de Edifícios	20,34%	25,00%
PARCELA DO BDI		
Administração Central	3,00%	5,50%
Seguro e Garantia	0,80%	1,00%
Riscos	0,97%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	1,39%
Lucro	6,16%	8,96%
Impostos: PIS, COFINS e ISSQN		
Conforme Legislação Específica		

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
 AC: taxa de administração central;
 S: taxa de seguros;
 R: taxa de riscos;
 G: taxa de garantias;
 DF: taxa de despesas financeiras;
 L: taxa de lucro/remuneração;
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

OBSERVAÇÕES
 a) Os percentuais de impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. Para o ISS, deverão ser definidos pelo Tomador, através de declaração informativa, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo e, sobre esta, a respectiva alíquota do ISS, que será um percentual entre 2% e 5%.

b) As tabelas acima foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Para análise de orçamentos considerando a contribuição previdenciária sobre a receita bruta deverá ser somada a alíquota de 2% no item impostos.

c) Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pátios, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

PARÂMETRO	%	Verificação	Calculo do BDI
Administração Central	3,00%	OK	22,47%
Seguro e Garantia	0,80%	OK	
Riscos	0,97%	OK	
Despesas Financeiras	0,59%	OK	
Lucro	6,16%	OK	
Impostos: PIS e COFINS	3,65%	OK	Valor de BDI para Tabela SINAPI NÃO DESONERADA
Impostos: ISS (Munic.)	5,00%	OK	
Impostos: CPRB	0,00%		


Rodrigo Wackerhage Falcão
 Engenheiro Civil
 CREA-SC 177356-6

TELHAMENTO DO CENTRO TURISTICO HIS E COM IDALÉCIO GRANEMANN DE SOUZA
 Santa Cecilia/SC
 27 de novembro de 2023



CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ART N°: 9056898-2

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CECÍLIA

EMPREENDIMENTO: TELHAMENTO DO CENTRO TURISTICO HISTÓRICO E COMERCIAL IDALÉCIO GRAMMANN DE SOUZA

ENDEREÇO: AV GETÚLIO VARGAS - SANTA CECÍLIA/SC

ÁREA DA EDIFICAÇÃO: 3766,89 m²


DATA BASE DE REFERÊNCIA: OUTUBRO/2023

BDI: 22,47%



Item	Descrição	Valor total do item	1º Mês	2º Mês	3º Mês
1	SERVIÇOS PRELIMINARES Percentual	R\$ 845,33 0,08%	R\$ 845,33 100,00%		
2	DEMOLIÇÃO E RETIRADAS Percentual	R\$ 21.428,16 2,04%	R\$ 21.428,16 100,00%		
3	PINTURA DA ESTRUTURA METÁLICA Percentual	R\$ 100.754,72 9,61%	R\$ 20.150,94 20,00%	R\$ 80.603,78 80,00%	
4	TELHAMENTO EM TELHAS SHINGLE Percentual	R\$ 925.660,93 88,27%		R\$ 462.830,47 50,00%	R\$ 462.830,47 50,00%
	Percentagem mensal		4,05%	51,82%	44,13%
	Custo mensal		R\$ 42.424,43	R\$ 543.434,24	R\$ 462.830,47
	Percentagem acumulada		4,05%	55,87%	100,00%
	Custo Acumulado		R\$ 42.424,43	R\$ 585.858,68	R\$ 1.048.689,14
	Total da Obra:			R\$ 1.048.689,14	

Santa Cecília, 27 de novembro de 2023


Rodrigo Wackerhage Falcão
Engenheiro Civil
CREA-SC 177356-6


Alessandra Aparecida Garcia
Município de Santa Cecília
CNPJ 85.997.237/0001-41