



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação
Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC
CEP 89540-000
Fone (49)3244-0791
E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

TERMO DE REFERÊNCIA

Unidade Requisitante: Secretaria Municipal de Habitação

1. JUSTIFICATIVA

1.1 Registros de preço para eventual e futura aquisição de materiais de construção para o atendimento e apoio aos programas habitacionais do FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO dos quais irá contemplar munícipes selecionados através de cadastros realizados ao decorrer dos anos. A justificativa de aquisição dos materiais tem por finalidade atender as demandas que chegam até o setor, conforme descrições detalhadas, visando manter o pleno funcionamento do setor em suas atividades, dando suporte as famílias atendidas.

1.2 A razão desta contratação encontra respaldo no fato de que há necessidade ao perfeito andamento dos serviços prestados pela Secretaria Municipal de Habitação, no atendimento à população quanto ao melhoramento do déficit habitacional no município. O material requisitado é destinado a atender a demanda de famílias cadastradas no setor, que desenvolve e oferta atendimentos a famílias em situação de vulnerabilidade habitacional. Através de seus programas habitacionais, como o Auxílio Reforma Moradia e Construção de Banheiros em casas que estão em situação precárias. O material se faz necessário para que seja realizado o atendimento e desenvolvimento dos serviços prestados. Considerando que o presente objeto aqui solicitado é essencial para a continuidade dos trabalhos inseridos no município voltados a moradia, permitindo aos habitantes desfrutar de uma casa digna, estruturada e completa. A continuidade dos trabalhos realizados traduz em um favorecimento ao desenvolvimento social e econômico dos habitantes, lhes entregando materiais de qualidade, para que possam morar dignamente, sendo famílias inseridas em Programas Sociais.



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação
Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC
CEP 89540-000
Fone (49)3244-0791
E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

1.3 A descrição dos itens, a pesquisa de preços e a definição da modalidade de licitação adotada, foram definidas pelo setor requisitante conforme Estudo Técnico Preliminar – DFD e Pesquisas de preços.

2. DA PESQUISA DE PREÇOS

2.1. A pesquisa foi realizada através de três (3) lojas do município, com o intuito de chegar a um melhor valor de cada item, posteriormente foi feita uma tabela com a precificação de cada item licitado e feito a média para cada um deles, assim então resultando em um valor geral quantitativo, nos dando o Valor Total que terá como despesas em materiais de construção a Secretaria Municipal de Habitação.

3. DESCRIÇÃO DO OBJETO

Os bens objeto desta contratação são caracterizados como comuns, que serão contratados de empresa fornecedora do ramo.

Os bens objeto da contratação pretendida possuem as seguintes especificações:

Nº	ITEM	UND.	QTIDADE.	DESCRIÇÃO DO PRODUTO	VALOR	VALOR EM QUANTIDADE
1	BOCAL SOBREPOR COMUM	UND.	500	Plafon BOCAL soquete cerâmica sobrepор lâmpada comum ou led cor: branco	R\$ 5,48	R\$ 2.740,00



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação

Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

2	INTERRUPTOR SOBREPOR PARALELO	UND.	400	Interruptor paralelo, que aciona luzes em pontos distintos (liga/desliga em cada extremidade) cor: branco	R\$ 9,90	R\$ 3.960,00
3	TOMADA ELÉTRICA SOBREPOR	UND.	500	Tomada elétrica sobrepor universal 2p+t cor: branco	R\$ 8,95	R\$ 4.475,00
4	CABO MULTIPLEXADO ALUMINIO 10MM	MT	1.000	Cabo de potência multiplexado autossustentado, projetado para circuitos de alimentação e distribuição de energia, em instalações aéreas fixadas em postes ou fachadas cor: preto/alumínio	R\$ 5,00	R\$ 5.000,00
5	DISJUNTOR DIN MONOPOLAR 32A	UND.	200	Disjuntor de alta tecnologia que protege fios e cabos elétricos contra curtos-circuitos e sobrecargas de energia.	R\$ 14,90	R\$ 2.980,00
6	CABO FLEXIVEL 2,5MM	MT	250	Cabo flexível bitola 2,5mm 100m 750V ideal para circuitos de tomadas simples. Cor: Azul	R\$ 2,60	R\$ 650,00
7	CABO FLEXIVEL 6MM	MT	1.000	Cabo flexível bitola 6mm 50m 750V ideal para circuitos de torneiras e chuveiros elétricos. Cor: Azul	R\$ 5,99	R\$ 5.990,00



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação

Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

8	CABO FLEXÍVEL PARALELO 2X2,5MM	MT	2.000	O cabo flexível paralelo é indicado para instalações elétricas internas e aparentes, como ligações de pequenos aparelhos domésticos, de iluminação, aparelhos portáteis e extensões elétricas. Cor: branco	R\$ 6,50	R\$ 13.000,00
9	LÂMPADA LED	UND.	200	Lâmpada LED bulbo luz branca 9W	R\$ 7,90	R\$ 1.580,00
10	FITA ISOLANTE	UND.	50	Fita isolante 3M 18mmx20m constituída por um dorso vinílico recoberto com uma camada de adesivo à base de borracha sensível à pressão. Utilizada para uso geral. Cor: Preto	R\$ 8,00	R\$ 400,00
11	POSTE EM FIBRA MONOFÁSICO COMPLETO, CONFORME EXIGENCIA PADRÃO CELESC	UND.	20	Poste monofásico completo 7M, ideal para residência de tamanho e carga elétrica de pequeno e médio porte. Saída aérea e subterrânea. Padrão conforme exigência da CELESC	R\$ 2.200,00	R\$ 44.000,00
12	POSTE EM FIBRA MONOFÁSICO 2CX COMPLETO, CONFORME EXIGENCIA PADRÃO CELESC	UND.	15	Poste monofásico completo 2CX 7M, ideal para residência de tamanho e carga elétrica de pequeno e médio porte. Saída aérea e subterrânea. Padrão conforme exigência da CELESC	R\$ 3.144,00	R\$ 47.160,00



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação

Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

13	POSTE EM FIBRA MONOFÁSICO 3CX COMPLETO, CONFORME EXIGENCIA PADRÃO CELESC	UND.	5	Poste monofásico completo 3CX 7M, ideal para residência de tamanho e carga elétrica de pequeno e médio porte. Saída aérea e subterrânea. Padrão conforme exigência da CELESC	R\$ 4.300,00	R\$ 21.500,00
14	ISOLADOR ROLDANA PLÁSTICO COM PREGO 30X30	UND.	500	Isolador roldana plástico para fio com prego 30x30 utilizado para isolamento elétrico residencial. Cor: Preto	R\$ 0,60	R\$ 300,00
15	CAIXA DE LUZ 4X2	UND.	100	Caixa de luz 4x2 47mm retangular, que serve de suporte para interruptores e tomadas em alvenaria. Cor: Amarelo	R\$ 1,60	R\$ 160,00
16	FORRO PVC FRISADO	MT	2.000	Forro de PVC liso 6,00x0,20m, resistente a umidade e a cupins, possui alta durabilidade, é antimoho e possui acabamento uniforme. Produto versátil que pode ser aplicado em áreas secas e úmidas. Cor: Branco	R\$ 22,90	R\$ 45.800,00
17	TELHA EM FIBROCIMENTO 2,44X1,10M5MM.	UND.	2.500	Telha fibrocimento 2,44mx1,10mx5mm, utilizada em coberturas pois são resistentes e leves. Marca: (Marca p/ Referência: ETERNIT)	R\$ 62,90	R\$ 157.250,00



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação
Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC
CEP 89540-000
Fone (49)3244-0791
E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

18	PAR DE CUMEEIRA	PAR	1.000	Cumeeira fibrocimento 4mm, utilizada para impedir entrada de vento, raios solares e água no imóvel. Protege e dá mais conforto térmico a residência.	R\$ 20,00	R\$ 20.000,00
19	PREGO TELHEIRO 18X30 GALVANIZADO	KG	100	O prego telheiro 18x30 galvanizado é utilizado para a fixação sobre estruturas de madeira em telhas de fibrocimento, possui arruela metálica fixa, borracha flexível na cabeça e acabamento galvanizado.	R\$ 32,90	R\$ 3.290,00
20	PREGO AÇO POLIDO COM CABEÇA 19X36	KG	150	Os pregos comuns 19x36 possuem a rigidez adequada para aplicações em madeiras e trabalhos gerais da carpintaria	R\$ 19,99	R\$ 2.998,50
21	PREGO AÇO POLIDO COM CABEÇA 18X30	KG	150	Os pregos comuns 18X30 possuem a rigidez adequada para aplicações em madeiras e trabalhos gerais da carpintaria	R\$ 20,00	R\$ 3.000,00
22	PREGO AÇO POLIDO COM CABEÇA 17X27	KG	200	Os pregos comuns 17X27 possuem a rigidez adequada para aplicações em madeiras e trabalhos gerais da carpintaria	R\$ 22,00	R\$ 4.400,00
23	PREGO AÇO POLIDO COM CABEÇA 13X15	KG	100	Os pregos comuns 13X15 possuem a rigidez adequada para aplicações em madeiras e trabalhos gerais da carpintaria	R\$ 27,80	R\$ 2.780,00



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação

Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

24	PREGO AÇO POLIDO COM CABEÇA 16X24	KG	150	Os pregos comuns 16X24 possuem a rigidez adequada para aplicações em madeiras e trabalhos gerais da carpintaria	R\$ 18,30	R\$ 2.745,00
25	FERRO CA 60 4.2MM COM 12M	BR	50	O CA60 nervurado é um vergalhão de aço de alta resistência que garante a máxima segurança para confecção de sustentação interna de fundações, lajes, vigas, colunas/pilares.	R\$ 14,99	R\$ 749,50
26	AREIA MÉDIA	MT	150	Areia média garante uniformidade do agregado, ideal para o preparo e argamassa usada no assentamento de tijolos, blocos, chapisco e no reboco.	R\$ 188,00	R\$ 28.200,00
27	PEDRA BRITA Nº01	MT	150	Utilizada na construção de vigas, colunas e lajes	R\$ 118,90	R\$ 17.835,00
28	CIMENTO CP II Z32 50KG.	SC	650	O cimento 50kg é ideal para reboco, contrapiso, concreto convencional e laje. Produto versátil, que pode ser utilizado desde a fundação até o acabamento. Marca: (Marca p/ referência: VOTORAN)	R\$ 41,99	R\$ 27.293,50
29	PORTA EXTERNA COMPLETA 2,10X0,80 COM FECHADURA E DEMAIS FERRAGENS	UND.	50	Kit porta externa completa em pinus 2,10x0,80 com fechadura externa e demais ferragens	R\$ 455,00	R\$ 22.750,00



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação
Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC
CEP 89540-000
Fone (49)3244-0791
E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

30	JANELA DE ALUMINIO DE CORRER 1,00X1,00 VIDRO LISO	UND.	200	Janela de correr 1,00x1,00 (2 fixas e 2 móveis) 4 folhas - vidro liso. Cor: Branca	R\$ 356,00	R\$ 71.200,00
31	CANTONEIRA PARA FORRO DE PVC	UND.	3.000	Moldura cantoneira PVC para forro, barra 6m. Cor: Branco	R\$ 36,00	R\$ 108.000,00
32	CANTO INTERNO PVC	UND.	400	PVC acabamento interno com 4 peças. Cor: Branco	R\$ 4,20	R\$ 1.680,00
33	PARAFUSO PHILIPS PARA FORRO	UND.	10.000	Parafuso de forro ponta agulha Philips 4.2x13mm	R\$ 0,13	R\$ 1.300,00
34	BLOCO DE CONCRETO	UND.	1.500	Bloco de concreto 14x19x36, utilizados por terem mais uniformidade no formato e alinhamento mais definido, apresentam bom isolamento térmico e tornam o processo de assentamento mais ágil durante a obra	R\$ 3,60	R\$ 5.400,00
35	ADITIVO PLASTIFICANTE VEDALIT 1L	LT	30	Aditivo concentrado proporciona ótima trabalhabilidade a argamassa e rebocos. Mais aderência, ausência de fissuras e menor exsudação.	R\$ 13,90	R\$ 417,00
36	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE VEDA REBOCO 1L	LT	70	Veda reboco é um aditivo liquido para impermeabilizar o reboco, que proporciona uma elevada impermeabilidade.	R\$ 22,90	R\$ 1.603,00



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação

Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

37	TIJOLO 6 FUROS 9X14X24	UND.	25.000	Utilizado na construção de paredes, sua principal função é fechar os vãos de construção.	R\$ 1,10	R\$ 27.500,00
38	FLEXIVEL PARA ÁGUA	UND.	50	Flexível para água ½" 50cm. Cor: Branca	R\$ 7,00	R\$ 350,00
39	SIFÃO SANFONADO	UND.	50	Sifão sanfonado multiuso roscado 72cm. Cor: Branco	R\$ 8,97	R\$ 448,50
40	REGISTRO DE PRESSÃO ¾ PARA CHUVEIRO	UND.	25	Registro de pressão ¾ para chuveiro, de parede.	R\$ 55,00	R\$ 1.375,00
41	TORNEIRA DE BANHEIRO/LAVATÓRIO	UND.	25	Torneira de banheiro/lavatório em metal ¾, acabamento de superfície cromado com sistema de acionamento rotativo, fácil instalação e alta durabilidade.	R\$ 72,90	R\$ 1.822,50
42	LAVATÓRIO COM COLUNA	UND.	50	Lavatório com coluna de chão, para banheiro. Cor: Branco	R\$ 238,00	R\$ 11.900,00
43	CONJUNTO SANITÁRIO COM CAIXA DE DESCARGA	UND.	50	Conjunto sanitário com caixa de descarga, suporte e parafusos para fixação. Cor: Branco	R\$ 249,90	R\$ 12.495,00
44	ASSENTO SANITÁRIO COMPLETO	UND.	50	Assento sanitário convencional com fechamento comum oval polipropileno, completo. Cor: Branco	R\$ 35,00	R\$ 1.750,00



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação

Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

45	ANEL DE CERA PARA VEDAÇÃO	UND.	50	Anel de vedação tipo cera para vaso sanitário de acordo com as normas NBR	R\$ 16,90	R\$ 845,00
46	VÁLVULA PARA PIA DE BANHEIRO	UND.	50	Válvula para pia de banheiro longa com tampa, 7/8"	R\$ 7,00	R\$ 350,00
47	CAIXA SIFONADA	UND.	50	Caixa sifonada quadrada com ralo 100x50mm para áreas que lidam com grande quantidade de água	R\$ 17,90	R\$ 895,00
48	FITA VEDA ROSCA	UND.	25	Fita veda rosca 18mmx25m utilizada para vedar tubulações, tanto de água quente quanto de fria.	R\$ 8,90	R\$ 222,50
49	SPUD PLÁSTICO BRANCO 1.1/2"	UND.	50	Spud plástico branco 1.1/2", utilizado para evitar ou resolver problemas de vazamento	R\$ 7,90	R\$ 395,00
50	PORTA COMPLETA INTERNA DE MADEIRA 2,10x0,70	UND.	50	Porta de Madeira, Interna 210x70cm, completa, com batente e fechadura	R\$ 299,00	R\$ 14.950,00
51	JANELA BASCULANTE 40X60CM	UND.	50	Janela de alumínio basculante 40x60cm com 1 bascula e vidro. Cor: Branco	R\$ 180,00	R\$ 9.000,00
52	FECHADURA PARA PORTA	UND.	10	Fechadura para porta de madeira, de inox 40mm cromada.	R\$ 62,00	R\$ 620,00



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação

Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

53	DOBRADIÇA LEVE 2 ½ AÇO CROMADA	UND.	24	Dobradiça leve 2 ½ aço cromada 6,5cm, ideal para portas de madeiras, alumínio e PVC.	R\$ 3,00	R\$ 72,00
54	CHUVEIRO ELÉTRICO	UND.	50	Chuveiro elétrico multi temperatura 220V 6800W, tipo ducha. Cor: branco	R\$ 79,65	R\$ 3.982,50
55	INTERRUPTOR COM TOMADA	UND.	25	Interruptor simples com tomada fixa 2p+t. Cor: Branco	R\$ 14,90	R\$ 372,50
56	TOMADA EMBUTIR SIMPLES 3P	UND.	25	Tomada embutir simples 3p com espelho placa 4x2 parede. Cor: Branco	R\$ 10,90	R\$ 272,50
57	CONDUÍTE CORRUGADO	MT	20	Conduíte corrugado leve 5/8" rolo com 50m polietileno. Cor: Amarelo	R\$ 90,00	R\$ 1.800,00
58	SILICONE VEDANTE DE POLIURETANO PU40	UND.	25	Silicone vedante de poliuretano Pu40 400g que tem função de selar juntas e aberturas entre duas superfícies, impedindo que a água, ar ou outras substâncias entrem ou saiam da estrutura. Cor: Branco	R\$ 24,90	R\$ 622,50



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação

Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

59	ADESIVO COLA PARA CANO TUBO PVC	UND.	25	Adesivo cola para cano tubo PVC Mp90 75g, que promove a união entre tubos e conexões de PV por meio de soldagem a frio em canos para água fria.	R\$ 8,80	R\$ 220,00
60	PARAFUSOS DE AÇO 4X25MM	UND.	200	Parafuso de aço para madeira 4x25mm auto atarraxante chata Philips	R\$ 0,25	R\$ 50,00
61	TUBO PVC SOLDÁVEL 25MM	BARRA	100	Tubo soldável PVC 25mm 6m para água fria	R\$ 29,40	R\$ 2.940,00
62	TUBO PVC ESGOTO 50MM	BARRA	100	Tubo PVC esgoto normal 50mm 6m	R\$ 62,90	R\$ 6.290,00
63	TUBO PVC ESGOTO 100MM	BARRA	100	Tubo de esgoto em PVC 100mm 6m	R\$ 102,00	R\$ 10.200,00
64	JOELHO 90° PVC MARROM 25MM	UND.	30	Joelho 90° PVC marrom soldável ¾ 25mm	R\$ 1,29	R\$ 38,70
65	TÊ PVC MARROM 25MM	UND.	30	Tê PVC marrom soldável ¾ 20mm	R\$ 1,60	R\$ 48,00
66	JOELHO 90° PVC 50MM	UND.	30	Joelho 90° PVC para esgoto 50mm ou 2"	R\$ 3,90	R\$ 117,00
67	TÊ PVC 50MM	UND.	30	Tê PVC para esgoto 50mm ou 2"	R\$ 7,50	R\$ 225,00
68	JOELHO 90° PVC 100MM	UND.	30	Joelho 90° PVC para esgoto 100mm ou 4"	R\$ 6,50	R\$ 195,00
69	TÊ PVC 100MM	UND.	30	Tê PVC para esgoto 100mm ou 4"	R\$ 15,90	R\$ 477,00



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação

Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

70	CAL HIDRATADA	SC	100	Cal hidratada CH-III para argamassa 20kg, elemento de cola que da liga em elementos como areia e cimento, usado no preparo de argamassa para assentamento de tijolos e reboco	R\$ 19,90	R\$ 1.990,00
71	TÁBUA DE PINUS NA MEDIDA 25X2,5	M3	150	Tábua de Pinus na medida 25"x2,5 para construção de paredes e assoalho	R\$ 1.495,00	R\$ 224.250,00
72	PAU QUADRADO 2x4	MT3	80	Pau quadrado em Pinus na medida de 2x4	R\$ 1.479,00	R\$ 118.320,00
73	RIPA EM PINUS 1x4	MT3	30	Ripa em Pinus na medida 1x4 seco	R\$ 1.035,00	R\$ 31.050,00
74	MATAJUNTA 5cmx3m	DZ	2.000	Matajunta em pinus 5cmx3m	R\$ 35,30	R\$ 70.600,00
75	TRELIÇA 12cmx12m	UND.	150	Treliça TB 12cmx12m, produzida em aço CA60 nervurado em todos os fios de sua composição, o que melhora muito a aderência do concreto	R\$ 69,00	R\$ 10.350,00
76	ESPUMA EXPANSIVA DE PU	UND.	25	Espuma expansiva de PU, multifuncional para uso, aerossol com aplicador, 480g/500ml	R\$ 27,50	R\$ 687,50



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação

Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

77	TRELIÇA 8cmx12m	UND.	100	Treliça TB 8cmx12m, produzida em aço CA60 nervurado em todos os fios de sua composição, o que melhora muito a aderência do concreto	R\$ 49,70	R\$ 4.970,00
78	VERGALHÃO CA50 8MM	BR	50	Vergalhão CA50 Soldável Nervurado 8mm (5/16"), tem maior aderência do aço ao concreto, sendo um produto de qualidade, assegurado para a industrialização de telas, treliças e espaçadores.	R\$ 44,99	R\$ 2.249,50
79	VERGALHÃO CA50 10MM	BR	50	Vergalhão CA50 Soldável Nervurado 10mm (3/8") 12m, ideal para montar armaduras que darão suporte para as estruturas de concreto da construção.	R\$ 66,41	R\$ 3.320,50
80	HASTE PARA CHUVEIRO	UND.	50	Haste para chuveiro elétrico, para realizar a extensão do chuveiro, para adequar ao uso. Bitola 1/2", medida da haste 395mm	R\$ 15,90	R\$ 795,00
81	TINTA A ÓLEO PARA ASSOALHO	UND.	50	Tinta a óleo para assoalho com acabamento brilhante, para aplicação em assoalhos de madeira em geral. Embalagem 3,6l. Cor: Vermelho	R\$ 69,90	R\$ 3.495,00



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação
Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC
CEP 89540-000
Fone (49)3244-0791
E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

82	TÁBUA DE PINUS 25 x2,0	MT3	20	Tábua de Pinus na medida de 25" x2,0 para a construção de assoalho e paredes	R\$ 1.495,00	R\$ 29.900,00
83	MANGUEIRA DE POLIETILENO	MT	3.000	A mangueira de polietileno é bastante comum e pode ser usada em redes de abastecimento ou sistemas que envolvam o uso de água em serviços. Cor: Preto	R\$ 1,70	R\$ 5.100,00
84	LONA PLÁSTICA COMERCIAL 4X50	MT2	200	Lona Plástica comercial 4x50 de polietileno de baixa densidade com 4 metros de largura e 50 metros de comprimento de alta qualidade. Cor: Preto	R\$ 5,00	R\$ 1.000,00
85	CABO FLEXIVEL 2,5MM	MT	250	Cabo flexível bitola 2,5mm 100m 750V ideal para circuitos de tomadas simples. Cor: Preto	R\$ 2,50	R\$ 625,00
86	CABO FLEXIVEL 6MM	MT	1000	Cabo flexível bitola 6mm 50m 750V ideal para circuitos de torneiras e chuveiros elétricos. Cor: Preto	R\$ 7,80	R\$ 7.800,00
87	RIPA EM PINUS 25X75	MT3	30	Ripa em Pinus na medida 25X75 seco	R\$ 1.035,00	R\$ 31.050,00
TOTAL					R\$ 1.342.807,70	



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação
Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC
CEP 89540-000
Fone (49)3244-0791
E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

4. INDICAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

4.1 Os recursos destinados ao pagamento do objeto de que trata o presente Edital correrão por conta da seguinte dotação:

12.001 - FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
6.482.0036.1016 - CONSTRUÇÃO DE BANHEIROS
4.4.90.00.00.00.00.00 - APLICACOES DIRETAS
1.500.0000.0000 - RECURSOS ORDINÁRIOS

12.001 - FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
16.482.0036.2031 - AUXILIO REFORMA MORADIA
3.3.90.00.00.00.00.00 - APLICACOES DIRETAS
1.500.0000.0000 - RECURSOS ORDINÁRIOS

5. CLASSIFICAÇÃO DOS BENS COMUNS

5.1 Consideram-se bens e serviços comuns, para os fins e efeitos do inciso XIII do art. 6º da Lei nº14.133 de 01 de abril de 2021, aqueles cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado.



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação
Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC
CEP 89540-000
Fone (49)3244-0791
E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

6. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

6.1 Estarão aptas a participar do processo licitatório todas as empresas que acorrerem aos documentos exigidos e explicitados no Edital. Para fornecimento dos serviços e materiais a empresa vencedora deverá comprovar que atua no ramo da atividade compatível com o objeto a ser licitado, bem como apresentar os documentos necessários para sua habilitação.

7. ENTREGA E CRITÉRIOS DE ACEITAÇÃO DO OBJETO

7.1 O prazo de entrega dos bens e serviços é de 05 (cinco) dias úteis, contados do(a) recebimento da nota de empenho, em remessa parcelada, a ser definida pelo contratante, no endereço constante na autorização de fornecimento, deverá ser de segunda a sexta-feira em horário de expediente.

7.2 Os bens e serviços contratados poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta, devendo ser substituídos no prazo de 03 (três) dias, a contar da notificação da contratada, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

7.3 Os bens e serviços serão recebidos definitivamente no prazo de 03 (três) dias corridos ou de acordo com a necessidade do contratante, contados do recebimento provisório, após a verificação da qualidade e quantidade do material e conseqüente aceitação mediante termo circunstanciado.

7.3.1 Na hipótese de a verificação a que se refere o subitem anterior não ser procedida dentro do prazo fixado, reputar-se-á como realizada, consumando-se o recebimento definitivo no dia do esgotamento do prazo.

7.4 O recebimento provisório ou definitivo do objeto não exclui a responsabilidade da contratada pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do serviço.



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação
Rua: Guilherme Rauem S/N, Centro - Santa Cecília SC
CEP 89540-000
Fone (49)3244-0791
E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

8. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

8.1 São obrigações da contratante:

8.1.1 Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Termo de Referência;

8.1.2 Verificar minuciosamente, no prazo fixado, a conformidade dos bens recebidos provisoriamente com as especificações constantes do Termo de Referência e da proposta, para fins de aceitação e recebimento definitivo;

8.1.3 Comunicar à Contratada, por escrito, sobre imperfeições, falhar ou irregularidades verificadas no objeto fornecido, para que seja substituído, reparado ou corrigido;

8.1.4 Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da Contratada, através de comissão/servidor especialmente designado;

8.1.5 Efetuar o pagamento à Contratada o valor correspondente ao fornecimento do objeto, no prazo e forma estabelecidos no Termo de Referência;

8.1.6 A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do presente Termo de Referência, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da Contratada, de seus empregados, propostos ou subordinados.

9. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

9.1 A Contratada deve cumprir todas as obrigações constantes no Termo de Referência, seus anexos e suas propostas, assumindo como exclusivamente seus riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, ainda:

9.1.1 Efetuar a entrega do objeto em perfeitas condições, conforme especificações, prazo e local constantes no Termo de Referência, acompanhada da respectiva nota fiscal;



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação

Rua: Guilherme Rauem S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

9.1.2 Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com os artigos 12, 13 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei Nº8.078, de 1990)

9.1.3 Substituir, reparar ou corrigir, às suas expensas, no prazo fixado neste Termo de Referência, o objeto com avarias ou defeitos;

9.1.4 Comunicar à Contratante, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data da entrega, os motivos que impossibilitam o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;

9.1.5 Manter, durante toda a execução do serviço, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

9.1.6 Indicar preposto para representá-la durante a execução do serviço.

10. MODELO DE GESTÃO

10.1 O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei Nº14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas conseqüências de sua inexecução total ou parcial.

10.2 Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

10.3 As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso e mensagem eletrônica para esse fim.

10.4 O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação
Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC
CEP 89540-000
Fone (49)3244-0791
E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

11. FISCALIZAÇÃO

11.1 A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos (Lei Nº14.133, de 2021, art.117, caput).

11.2 A fiscalização do contrato ficará a cargo da servidora **Maria Carolina Goetten Coning**, e-mail fazenda@santacecilia.sc.gov.br, telefone 49 3244-0791 designada a acompanhar todos os serviços realizados executando o recebimento provisório e definitivo.

11.3 O fiscal do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário.

11.4 Caso ocorra descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência.

12. GESTOR DO CONTRATO

12.1 A gestão do contrato será realizada pelo Setor de Contratos a cargo do servidor **Alexsander Athayde das Neves Junior**, e-mail contratos@santacecilia.sc.gov.br, telefone (49) 3244-2032.

12.2 O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas a verificação da necessidade de adequação do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração.



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação

Rua: Guilherme Rauem S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

12.3 O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior aqueles que ultrapassarem a sua competência.

12.4 O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesas e pagamento, e anotará os problemas de obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais.

12.5 O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativos e setoriais quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações.

12.6 O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei Nº14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal conforme o caso.

12.7 O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenha justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração.

12.8 O gestor do contrato deverá enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão nos termos de contrato.

13. DA SUBCONTRATAÇÃO

13.1 Na execução do contrato é PERMITIDO ao CONTRATADO a subcontratação de partes do objeto até o limite de 25% (vinte e cinco por cento).



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação
Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC
CEP 89540-000
Fone (49)3244-0791
E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

14. DO CONTROLE E FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO

14.1 Nos termos da Lei Nº14.133/2021, será designado representante para acompanhar e fiscalizar a entrega dos bens, anotando em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução e determinando o que for necessário à regularização de falhas ou defeitos observados.

14.1.1 A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas ou vícios redibitórios, e, na ocorrência desta, não implica em co-responsabilidade da Administração ou de seus agentes e propostos, de conformidade com a portaria designando fiscal responsável.

14.1.2 O representante da Administração anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do serviço, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos, determinando o que for necessário à regularização das falhas ou defeitos observados e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis.

15. DO PAGAMENTO

15.1 O pagamento será realizado no prazo máximo de até 10 (dez) dias contados a partir do recebimento da Nota Fiscal ou Faturam, através de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pelo contratado.

15.2 A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal, podendo ser realizada a consulta da veracidade dos sítios eletrônicos oficiais ou poderá ser apresentada de forma original ou autenticada.



Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC
Secretaria de Habitação
Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC
CEP 89540-000
Fone (49)3244-0791
E-mail: fazenda@santacecilia.sc.gov.br

16. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

16.1. Diante do exposto, verifica-se que os estudos preliminares evidenciaram que a contratação é tecnicamente possível e adequada às necessidades desta Administração. Por fim, havendo a previsão e viabilidade financeira, entende-se como viável e razoável a contratação por meio de processo licitatório, mediante o levantamento da necessidade do Fundo Municipal de habitação descrito neste ETP, para atender ao interesse público.

Santa Cecília, 24 de junho de 2024.

Daiane Cristina de Goes
Secretária de Habitação