



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**  
Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC  
CEP 89540-000  
Fone (49)3244-0791  
E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

## **TERMO DE REFERÊNCIA**

**Unidade Requisitante: Secretaria Municipal de Habitação**

### **1. JUSTIFICATIVA**

1.1 Registros de preço para eventual e futura aquisição de materiais de construção para o atendimento e apoio aos programas habitacionais do FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO dos quais irá contemplar munícipes selecionados através de cadastros realizados ao decorrer dos anos. A justificada de aquisição dos materiais tem por finalidade atender as demandas que chegam até o setor, conforme descrições detalhadas, visando manter o pleno funcionamento do setor em suas atividades, dando suporte as famílias atendidas.

1.2 A razão desta contratação encontra respaldo no fato de que há necessidade ao perfeito andamento dos serviços prestados pela Secretaria Municipal de Habitação, no atendimento à população quanto ao melhoramento do déficit habitacional no município. O material requisitado é destinado a atender a demanda de famílias cadastradas no setor, que desenvolve e oferta atendimentos a famílias em situação de vulnerabilidade habitacional. Através de seus programas habitacionais, como o Auxílio Reforma Moradia e Construção de Banheiros em casas que estão em situação precárias. O material se faz necessário para que seja realizado o atendimento e desenvolvimento dos serviços prestados. Considerando que o presente objeto aqui solicitado é essencial para a continuidade dos trabalhos inseridos no município voltados a moradia, permitindo aos habitantes desfrutar de uma casa digna, estruturada e completa. A continuidade dos trabalhos realizados traduz em um favorecimento ao desenvolvimento social e econômico dos habitantes, lhes entregando materiais de qualidade, para que possam morar dignamente, sendo famílias inseridas em Programas Sociais.



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**  
Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC  
CEP 89540-000  
Fone (49)3244-0791  
E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

1.3 A descrição dos itens, a pesquisa de preços e a definição da modalidade de licitação adotada, foram definidas pelo setor requisitante conforme Estudo Técnico Preliminar – DFD e Pesquisas de preços.

## 2. DA PESQUISA DE PREÇOS

2.1. A pesquisa foi realizada através de três (3) lojas do município, com o intuito de chegar a um melhor valor de cada item, posteriormente foi feita uma tabela com a precificação de cada item licitado e feito a média para cada um deles, assim então resultando em um valor geral quantitativo, nos dando o Valor Total que terá como despesas em materiais de construção a Secretaria Municipal de Habitação.

## 3. DESCRIÇÃO DO OBJETO

Os bens objeto desta contratação são caracterizados como comuns, que serão contratados de empresa fornecedora do ramo.

Os bens objeto da contratação pretendida possuem as seguintes especificações:

Nº	ITEM	UND.	QTIDADE.	DESCRIÇÃO DO PRODUTO	VALOR	VALOR EM QUANTIDADE
1	BOCAL SOBREPOR COMUM	UND.	500	Plafon BOCAL soquete cerâmica sobrepор lâmpada comum ou led cor: branco	R\$ 5,48	R\$ 2.740,00



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**  
Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC  
CEP 89540-000  
Fone (49)3244-0791  
E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

2	INTERRUPTOR SOBREPOR PARALELO	UND.	400	Interruptor paralelo, que aciona luzes em pontos distintos (liga/desliga em cada extremidade) cor: branco	R\$ 9,90	R\$ 3.960,00
3	TOMADA ELÉTRICA SOBREPOR	UND.	500	Tomada elétrica sobrepор universal 2p+t cor: branco	R\$ 8,95	R\$ 4.475,00
4	CABO MULTIPLEXADO ALUMINIO 10MM	MT	1.000	Cabo de potência multiplexado autossustentado, projetado para circuitos de alimentação e distribuição de energia, em instalações aéreas fixadas em postes ou fachadas cor: preto/alumínio	R\$ 5,00	R\$ 5.000,00
5	DISJUNTOR DIN MONOPOLAR 32A	UND.	200	Disjuntor de alta tecnologia que protege fios e cabos elétricos contra curtos-circuitos e sobrecargas de energia.	R\$ 14,90	R\$ 2.980,00
6	CABO FLEXIVEL 2,5MM	MT	250	Cabo flexível bitola 2,5mm 100m 750V ideal para circuitos de tomadas simples. Cor: Azul	R\$ 2,60	R\$ 650,00
7	CABO FLEXIVEL 6MM	MT	1.000	Cabo flexível bitola 6mm 50m 750V ideal para circuitos de torneiras e chuveiros elétricos. Cor: Azul	R\$ 5,99	R\$ 5.990,00



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**

Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

8	CABO FLEXÍVEL PARALELO 2X2,5MM	MT	2.000	O cabo flexível paralelo é indicado para instalações elétricas internas e aparentes, como ligações de pequenos aparelhos domésticos, de iluminação, aparelhos portáteis e extensões elétricas. Cor: branco	R\$ 6,50	R\$ 13.000,00
9	LÂMPADA LED	UND.	200	Lâmpada LED bulbo luz branca 9W	R\$ 7,90	R\$ 1.580,00
10	FITA ISOLANTE	UND.	50	Fita isolante 3M 18mmx20m constituída por um dorso vinílico recoberto com uma camada de adesivo à base de borracha sensível à pressão. Utilizada para uso geral. Cor: Preto	R\$ 8,00	R\$ 400,00
11	POSTE EM FIBRA MONOFÁSICO COMPLETO, CONFORME EXIGENCIA PADRÃO CELESC	UND.	20	Poste monofásico completo 7M, ideal para residência de tamanho e carga elétrica de pequeno e médio porte. Saída aérea e subterrânea. Padrão conforme exigência da CELESC	R\$ 2.200,00	R\$ 44.000,00
12	POSTE EM FIBRA MONOFÁSICO 2CX COMPLETO, CONFORME EXIGENCIA PADRÃO CELESC	UND.	15	Poste monofásico completo 2CX 7M, ideal para residência de tamanho e carga elétrica de pequeno e médio porte. Saída aérea e subterrânea. Padrão conforme exigência da CELESC	R\$ 3.144,00	R\$ 47.160,00



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**

Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

13	POSTE EM FIBRA MONOFÁSICO 3CX COMPLETO, CONFORME EXIGENCIA PADRÃO CELESC	UND.	5	Poste monofásico completo 3CX 7M, ideal para residência de tamanho e carga elétrica de pequeno e médio porte. Saída aérea e subterrânea. Padrão conforme exigência da CELESC	R\$ 4.300,00	R\$ 21.500,00
14	ISOLADOR ROLDANA PLÁSTICO COM PREGO 30X30	UND.	500	Isolador roldana plástico para fio com prego 30x30 utilizado para isolamento elétrico residencial. Cor: Preto	R\$ 0,60	R\$ 300,00
15	CAIXA DE LUZ 4X2	UND.	100	Caixa de luz 4x2 47mm retangular, que serve de suporte para interruptores e tomadas em alvenaria. Cor: Amarelo	R\$ 1,60	R\$ 160,00
16	FORRO PVC FRISADO	MT	2.000	Forro de PVC liso 6,00x0,20m, resistente a umidade e a cupins, possui alta durabilidade, é antimoho e possui acabamento uniforme. Produto versátil que pode ser aplicado em áreas secas e úmidas. Cor: Branco	R\$ 22,90	R\$ 45.800,00
17	TELHA EM FIBROCIMENTO 2,44X1,10M5MM.	UND.	2.500	Telha fibrocimento 2,44mx1,10mx5mm, utilizada em coberturas pois são resistentes e leves. Marca: (Marca p/ Referência: ETERNIT)	R\$ 62,90	R\$ 157.250,00



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**  
Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC  
CEP 89540-000  
Fone (49)3244-0791  
E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

18	PAR DE CUMEEIRA	PAR	1.000	Cumeeira fibrocimento 4mm, utilizada para impedir entrada de vento, raios solares e água no imóvel. Protege e dá mais conforto térmico a residência.	R\$ 20,00	R\$ 20.000,00
19	PREGO TELHEIRO 18X30 GALVANIZADO	KG	100	O prego telheiro 18x30 galvanizado é utilizado para a fixação sobre estruturas de madeira em telhas de fibrocimento, possui arruela metálica fixa, borracha flexível na cabeça e acabamento galvanizado.	R\$ 32,90	R\$ 3.290,00
20	PREGO AÇO POLIDO COM CABEÇA 19X36	KG	150	Os pregos comuns 19x36 possuem a rigidez adequada para aplicações em madeiras e trabalhos gerais da carpintaria	R\$ 19,99	R\$ 2.998,50
21	PREGO AÇO POLIDO COM CABEÇA 18X30	KG	150	Os pregos comuns 18X30 possuem a rigidez adequada para aplicações em madeiras e trabalhos gerais da carpintaria	R\$ 20,00	R\$ 3.000,00
22	PREGO AÇO POLIDO COM CABEÇA 17X27	KG	200	Os pregos comuns 17X27 possuem a rigidez adequada para aplicações em madeiras e trabalhos gerais da carpintaria	R\$ 22,00	R\$ 4.400,00
23	PREGO AÇO POLIDO COM CABEÇA 13X15	KG	100	Os pregos comuns 13X15 possuem a rigidez adequada para aplicações em madeiras e trabalhos gerais da carpintaria	R\$ 27,80	R\$ 2.780,00



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**

Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

24	PREGO AÇO POLIDO COM CABEÇA 16X24	KG	150	Os pregos comuns 16X24 possuem a rigidez adequada para aplicações em madeiras e trabalhos gerais da carpintaria	R\$ 18,30	R\$ 2.745,00
25	FERRO CA 60 4.2MM COM 12M	BR	50	O CA60 nervurado é um vergalhão de aço de alta resistência que garante a máxima segurança para confecção de sustentação interna de fundações, lajes, vigas, colunas/pilares.	R\$ 14,99	R\$ 749,50
26	AREIA MÉDIA	MT	150	Areia média garante uniformidade do agregado, ideal para o preparo e argamassa usada no assentamento de tijolos, blocos, chapisco e no reboco.	R\$ 188,00	R\$ 28.200,00
27	PEDRA BRITA Nº01	MT	150	Utilizada na construção de vigas, colunas e lajes	R\$ 118,90	R\$ 17.835,00
28	CIMENTO CP II Z32 50KG.	SC	650	O cimento 50kg é ideal para reboco, contrapiso, concreto convencional e laje. Produto versátil, que pode ser utilizado desde a fundação até o acabamento. Marca: (Marca p/ referência: VOTORAN)	R\$ 41,99	R\$ 27.293,50
29	PORTA EXTERNA COMPLETA 2,10X0,80 COM FECHADURA E DEMAIS FERRAGENS	UND.	50	Kit porta externa completa em pinus 2,10x0,80 com fechadura externa e demais ferragens	R\$ 455,00	R\$ 22.750,00



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**  
Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC  
CEP 89540-000  
Fone (49)3244-0791  
E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

30	JANELA DE ALUMINIO DE CORRER 1,00X1,00 VIDRO LISO	UND.	200	Janela de correr 1,00x1,00 (2 fixas e 2 móveis) 4 folhas - vidro liso. Cor: Branca	R\$ 356,00	R\$ 71.200,00
31	CANTONEIRA PARA FORRO DE PVC	UND.	3.000	Moldura cantoneira PVC para forro, barra 6m. Cor: Branco	R\$ 36,00	R\$ 108.000,00
32	CANTO INTERNO PVC	UND.	400	PVC acabamento interno com 4 peças. Cor: Branco	R\$ 4,20	R\$ 1.680,00
33	PARAFUSO PHILIPS PARA FORRO	UND.	10.000	Parafuso de forro ponta agulha Philips 4.2x13mm	R\$ 0,13	R\$ 1.300,00
34	BLOCO DE CONCRETO	UND.	1.500	Bloco de concreto 14x19x36, utilizados por terem mais uniformidade no formato e alinhamento mais definido, apresentam bom isolamento térmico e tornam o processo de assentamento mais ágil durante a obra	R\$ 3,60	R\$ 5.400,00
35	ADITIVO PLASTIFICANTE VEDALIT 1L	LT	30	Aditivo concentrado proporciona ótima trabalhabilidade a argamassa e rebocos. Mais aderência, ausência de fissuras e menor exsudação.	R\$ 13,90	R\$ 417,00
36	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE VEDA REBOCO 1L	LT	70	Veda reboco é um aditivo liquido para impermeabilizar o reboco, que proporciona uma elevada impermeabilidade.	R\$ 22,90	R\$ 1.603,00





**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**

Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

37	TIJOLO 6 FUROS 9X14X24	UND.	25.000	Utilizado na construção de paredes, sua principal função é fechar os vãos de construção.	R\$ 1,10	R\$ 27.500,00
38	FLEXIVEL PARA ÁGUA	UND.	50	Flexível para água ½" 50cm. Cor: Branca	R\$ 7,00	R\$ 350,00
39	SIFÃO SANFONADO	UND.	50	Sifão sanfonado multiuso roscado 72cm. Cor: Branco	R\$ 8,97	R\$ 448,50
40	REGISTRO DE PRESSÃO ¾ PARA CHUVEIRO	UND.	25	Registro de pressão ¾ para chuveiro, de parede.	R\$ 55,00	R\$ 1.375,00
41	TORNEIRA DE BANHEIRO/LAVATÓRIO	UND.	25	Torneira de banheiro/lavatório em metal ¾, acabamento de superfície cromado com sistema de acionamento rotativo, fácil instalação e alta durabilidade.	R\$ 72,90	R\$ 1.822,50
42	LAVATÓRIO COM COLUNA	UND.	50	Lavatório com coluna de chão, para banheiro. Cor: Branco	R\$ 238,00	R\$ 11.900,00
43	CONJUNTO SANITÁRIO COM CAIXA DE DESCARGA	UND.	50	Conjunto sanitário com caixa de descarga, suporte e parafusos para fixação. Cor: Branco	R\$ 249,90	R\$ 12.495,00
44	ASSENTO SANITÁRIO COMPLETO	UND.	50	Assento sanitário convencional com fechamento comum oval polipropileno, completo. Cor: Branco	R\$ 35,00	R\$ 1.750,00



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**  
Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC  
CEP 89540-000  
Fone (49)3244-0791  
E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

45	ANEL DE CERA PARA VEDAÇÃO	UND.	50	Anel de vedação tipo cera para vaso sanitário de acordo com as normas NBR	R\$ 16,90	R\$ 845,00
46	VÁLVULA PARA PIA DE BANHEIRO	UND.	50	Válvula para pia de banheiro longa com tampa, 7/8"	R\$ 7,00	R\$ 350,00
47	CAIXA SIFONADA	UND.	50	Caixa sifonada quadrada com ralo 100x50mm para áreas que lidam com grande quantidade de água	R\$ 17,90	R\$ 895,00
48	FITA VEDA ROSCA	UND.	25	Fita veda rosca 18mmx25m utilizada para vedar tubulações, tanto de água quente quanto de fria.	R\$ 8,90	R\$ 222,50
49	SPUD PLÁSTICO BRANCO 1.1/2"	UND.	50	Spud plástico branco 1.1/2", utilizado para evitar ou resolver problemas de vazamento	R\$ 7,90	R\$ 395,00
50	PORTA COMPLETA INTERNA DE MADEIRA 2,10x0,70	UND.	50	Porta de Madeira, Interna 210x70cm, completa, com batente e fechadura	R\$ 299,00	R\$ 14.950,00
51	JANELA BASCULANTE 40X60CM	UND.	50	Janela de alumínio basculante 40x60cm com 1 bascula e vidro. Cor: Branco	R\$ 180,00	R\$ 9.000,00
52	FECHADURA PARA PORTA	UND.	10	Fechadura para porta de madeira, de inox 40mm cromada.	R\$ 62,00	R\$ 620,00



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**

Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

53	DOBRADIÇA LEVE 2 ½ AÇO CROMADA	UND.	24	Dobradiça leve 2 ½ aço cromada 6,5cm, ideal para portas de madeiras, alumínio e PVC.	R\$ 3,00	R\$ 72,00
54	CHUVEIRO ELÉTRICO	UND.	50	Chuveiro elétrico multi temperatura 220V 6800W, tipo ducha. Cor: branco	R\$ 79,65	R\$ 3.982,50
55	INTERRUPTOR COM TOMADA	UND.	25	Interruptor simples com tomada fixa 2p+t. Cor: Branco	R\$ 14,90	R\$ 372,50
56	TOMADA EMBUTIR SIMPLES 3P	UND.	25	Tomada embutir simples 3p com espelho placa 4x2 parede. Cor: Branco	R\$ 10,90	R\$ 272,50
57	CONDUÍTE CORRUGADO	MT	20	Conduíte corrugado leve 5/8" rolo com 50m polietileno. Cor: Amarelo	R\$ 90,00	R\$ 1.800,00
58	SILICONE VEDANTE DE POLIURETANO PU40	UND.	25	Silicone vedante de poliuretano Pu40 400g que tem função de selar juntas e aberturas entre duas superfícies, impedindo que a água, ar ou outras substâncias entrem ou saiam da estrutura. Cor: Branco	R\$ 24,90	R\$ 622,50



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**

Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

59	ADESIVO COLA PARA CANO TUBO PVC	UND.	25	Adesivo cola para cano tubo PVC Mp90 75g, que promove a união entre tubos e conexões de PV por meio de soldagem a frio em canos para água fria.	R\$ 8,80	R\$ 220,00
60	PARAFUSOS DE AÇO 4X25MM	UND.	200	Parafuso de aço para madeira 4x25mm auto atarraxante chata Philips	R\$ 0,25	R\$ 50,00
61	TUBO PVC SOLDÁVEL 25MM	BARRA	100	Tubo soldável PVC 25mm 6m para água fria	R\$ 29,40	R\$ 2.940,00
62	TUBO PVC ESGOTO 50MM	BARRA	100	Tubo PVC esgoto normal 50mm 6m	R\$ 62,90	R\$ 6.290,00
63	TUBO PVC ESGOTO 100MM	BARRA	100	Tubo de esgoto em PVC 100mm 6m	R\$ 102,00	R\$ 10.200,00
64	JOELHO 90° PVC MARROM 25MM	UND.	30	Joelho 90° PVC marrom soldável ¾ 25mm	R\$ 1,29	R\$ 38,70
65	TÊ PVC MARROM 25MM	UND.	30	Tê PVC marrom soldável ¾ 20mm	R\$ 1,60	R\$ 48,00
66	JOELHO 90° PVC 50MM	UND.	30	Joelho 90° PVC para esgoto 50mm ou 2"	R\$ 3,90	R\$ 117,00
67	TÊ PVC 50MM	UND.	30	Tê PVC para esgoto 50mm ou 2"	R\$ 7,50	R\$ 225,00
68	JOELHO 90° PVC 100MM	UND.	30	Joelho 90° PVC para esgoto 100mm ou 4"	R\$ 6,50	R\$ 195,00
69	TÊ PVC 100MM	UND.	30	Tê PVC para esgoto 100mm ou 4"	R\$ 15,90	R\$ 477,00



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**

Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

70	CAL HIDRATADA	SC	100	Cal hidratada CH-III para argamassa 20kg, elemento de cola que da liga em elementos como areia e cimento, usado no preparo de argamassa para assentamento de tijolos e reboco	R\$ 19,90	R\$ 1.990,00
71	TÁBUA DE PINUS NA MEDIDA 25X2,5	M3	150	Tábua de Pinus na medida 25"x2,5 para construção de paredes e assoalho	R\$ 1.495,00	R\$ 224.250,00
72	PAU QUADRADO 2x4	MT3	80	Pau quadrado em Pinus na medida de 2x4	R\$ 1.479,00	R\$ 118.320,00
73	RIPA EM PINUS 1x4	MT3	30	Ripa em Pinus na medida 1x4 seco	R\$ 1.035,00	R\$ 31.050,00
74	MATAJUNTA 5cmx3m	DZ	2.000	Matajunta em pinus 5cmx3m	R\$ 35,30	R\$ 70.600,00
75	TRELIÇA 12cmx12m	UND.	150	Treliça TB 12cmx12m, produzida em aço CA60 nervurado em todos os fios de sua composição, o que melhora muito a aderência do concreto	R\$ 69,00	R\$ 10.350,00
76	ESPUMA EXPANSIVA DE PU	UND.	25	Espuma expansiva de PU, multifuncional para uso, aerossol com aplicador, 480g/500ml	R\$ 27,50	R\$ 687,50



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**

Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

77	TRELIÇA 8cmx12m	UND.	100	Treliça TB 8cmx12m, produzida em aço CA60 nervurado em todos os fios de sua composição, o que melhora muito a aderência do concreto	R\$ 49,70	R\$ 4.970,00
78	VERGALHÃO CA50 8MM	BR	50	Vergalhão CA50 Soldável Nervurado 8mm (5/16"), tem maior aderência do aço ao concreto, sendo um produto de qualidade, assegurado para a industrialização de telas, treliças e espaçadores.	R\$ 44,99	R\$ 2.249,50
79	VERGALHÃO CA50 10MM	BR	50	Vergalhão CA50 Soldável Nervurado 10mm (3/8") 12m, ideal para montar armaduras que darão suporte para as estruturas de concreto da construção.	R\$ 66,41	R\$ 3.320,50
80	HASTE PARA CHUVEIRO	UND.	50	Haste para chuveiro elétrico, para realizar a extensão do chuveiro, para adequar ao uso. Bitola 1/2", medida da haste 395mm	R\$ 15,90	R\$ 795,00
81	TINTA A ÓLEO PARA ASSOALHO	UND.	50	Tinta a óleo para assoalho com acabamento brilhante, para aplicação em assoalhos de madeira em geral. Embalagem 3,6l. Cor: Vermelho	R\$ 69,90	R\$ 3.495,00



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**  
Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC  
CEP 89540-000  
Fone (49)3244-0791  
E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

82	TÁBUA DE PINUS 25 x2,0	MT3	20	Tábua de Pinus na medida de 25" x2,0 para a construção de assoalho e paredes	R\$ 1.495,00	R\$ 29.900,00
83	MANGUEIRA DE POLIETILENO	MT	3.000	A mangueira de polietileno é bastante comum e pode ser usada em redes de abastecimento ou sistemas que envolvam o uso de água em serviços. Cor: Preto	R\$ 1,70	R\$ 5.100,00
84	LONA PLÁSTICA COMERCIAL 4X50	MT2	200	Lona Plástica comercial 4x50 de polietileno de baixa densidade com 4 metros de largura e 50 metros de comprimento de alta qualidade. Cor: Preto	R\$ 5,00	R\$ 1.000,00
85	CABO FLEXIVEL 2,5MM	MT	250	Cabo flexível bitola 2,5mm 100m 750V ideal para circuitos de tomadas simples. Cor: Preto	R\$ 2,50	R\$ 625,00
86	CABO FLEXIVEL 6MM	MT	1000	Cabo flexível bitola 6mm 50m 750V ideal para circuitos de torneiras e chuveiros elétricos. Cor: Preto	R\$ 7,80	R\$ 7.800,00
87	RIPA EM PINUS 25X75	MT3	30	Ripa em Pinus na medida 25X75 seco	R\$ 1.035,00	R\$ 31.050,00
<b>TOTAL</b>					<b>R\$ 1.342.807,70</b>	



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**  
Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC  
CEP 89540-000  
Fone (49)3244-0791  
E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

#### **4. INDICAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

4.1 Os recursos destinados ao pagamento do objeto de que trata o presente Edital correrão por conta da seguinte dotação:

12.001 - FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO  
6.482.0036.1016 - CONSTRUÇÃO DE BANHEIROS  
4.4.90.00.00.00.00.00 - APLICACOES DIRETAS  
1.500.0000.0000 - RECURSOS ORDINÁRIOS

12.001 - FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO  
16.482.0036.2031 - AUXILIO REFORMA MORADIA  
3.3.90.00.00.00.00.00 - APLICACOES DIRETAS  
1.500.0000.0000 - RECURSOS ORDINÁRIOS

#### **5. CLASSIFICAÇÃO DOS BENS COMUNS**

5.1 Consideram-se bens e serviços comuns, para os fins e efeitos do inciso XIII do art. 6º da Lei nº14.133 de 01 de abril de 2021, aqueles cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado.





**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**  
Rua: Guilherme Rauhen S/N, Centro - Santa Cecília SC  
CEP 89540-000  
Fone (49)3244-0791  
E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

## **6. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

6.1 Estarão aptas a participar do processo licitatório todas as empresas que acorrerem aos documentos exigidos e explicitados no Edital. Para fornecimento dos serviços e materiais a empresa vencedora deverá comprovar que atua no ramo da atividade compatível com o objeto a ser licitado, bem como apresentar os documentos necessários para sua habilitação.

## **7. ENTREGA E CRITÉRIOS DE ACEITAÇÃO DO OBJETO**

7.1 O prazo de entrega dos bens e serviços é de 05 (cinco) dias úteis, contados do(a) recebimento da nota de empenho, em remessa parcelada, a ser definida pelo contratante, no endereço constante na autorização de fornecimento, deverá ser de segunda a sexta-feira em horário de expediente.

7.2 Os bens e serviços contratados poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta, devendo ser substituídos no prazo de 03 (três) dias, a contar da notificação da contratada, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

7.3 Os bens e serviços serão recebidos definitivamente no prazo de 03 (três) dias corridos ou de acordo com a necessidade do contratante, contados do recebimento provisório, após a verificação da qualidade e quantidade do material e conseqüente aceitação mediante termo circunstanciado.

7.3.1 Na hipótese de a verificação a que se refere o subitem anterior não ser procedida dentro do prazo fixado, reputar-se-á como realizada, consumando-se o recebimento definitivo no dia do esgotamento do prazo.

7.4 O recebimento provisório ou definitivo do objeto não exclui a responsabilidade da contratada pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do serviço.



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**  
Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC  
CEP 89540-000  
Fone (49)3244-0791  
E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

## **8. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

8.1 São obrigações da contratante:

8.1.1 Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Termo de Referência;

8.1.2 Verificar minuciosamente, no prazo fixado, a conformidade dos bens recebidos provisoriamente com as especificações constantes do Termo de Referência e da proposta, para fins de aceitação e recebimento definitivo;

8.1.3 Comunicar à Contratada, por escrito, sobre imperfeições, falhar ou irregularidades verificadas no objeto fornecido, para que seja substituído, reparado ou corrigido;

8.1.4 Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da Contratada, através de comissão/servidor especialmente designado;

8.1.5 Efetuar o pagamento à Contratada o valor correspondente ao fornecimento do objeto, no prazo e forma estabelecidos no Termo de Referência;

8.1.6 A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do presente Termo de Referência, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da Contratada, de seus empregados, propostos ou subordinados.

## **9. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

9.1 A Contratada deve cumprir todas as obrigações constantes no Termo de Referência, seus anexos e suas propostas, assumindo como exclusivamente seus riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, ainda:

9.1.1 Efetuar a entrega do objeto em perfeitas condições, conforme especificações, prazo e local constantes no Termo de Referência, acompanhada da respectiva nota fiscal;



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**

Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

9.1.2 Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com os artigos 12, 13 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei Nº8.078, de 1990)

9.1.3 Substituir, reparar ou corrigir, às suas expensas, no prazo fixado neste Termo de Referência, o objeto com avarias ou defeitos;

9.1.4 Comunicar à Contratante, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data da entrega, os motivos que impossibilitam o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;

9.1.5 Manter, durante toda a execução do serviço, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

9.1.6 Indicar preposto para representá-la durante a execução do serviço.

## **10. MODELO DE GESTÃO**

10.1 O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei Nº14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas conseqüências de sua inexecução total ou parcial.

10.2 Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

10.3 As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso e mensagem eletrônica para esse fim.

10.4 O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**  
Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC  
CEP 89540-000  
Fone (49)3244-0791  
E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

## 11. FISCALIZAÇÃO

11.1 A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos (Lei Nº14.133, de 2021, art.117, caput).

11.2 A fiscalização do contrato ficará a cargo da servidora **Maria Carolina Goetten Coning**, e-mail [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br), telefone 49 3244-0791 designada a acompanhar todos os serviços realizados executando o recebimento provisório e definitivo.

11.3 O fiscal do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário.

11.4 Caso ocorra descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência.

## 12. GESTOR DO CONTRATO

12.1 A gestão do contrato será realizada pelo Setor de Contratos a cargo do servidor **Alexsander Athayde das Neves Junior**, e-mail [contratos@santacecilia.sc.gov.br](mailto:contratos@santacecilia.sc.gov.br), telefone (49) 3244-2032.

12.2 O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas a verificação da necessidade de adequação do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração.



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**

Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC

CEP 89540-000

Fone (49)3244-0791

E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

12.3 O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior aqueles que ultrapassarem a sua competência.

12.4 O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesas e pagamento, e anotará os problemas de obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais.

12.5 O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativos e setoriais quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações.

12.6 O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei Nº14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal conforme o caso.

12.7 O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenha justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração.

12.8 O gestor do contrato deverá enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão nos termos de contrato.

### **13. DA SUBCONTRATAÇÃO**

13.1 Na execução do contrato é PERMITIDO ao CONTRATADO a subcontratação de partes do objeto até o limite de 25% (vinte e cinco por cento).



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**  
Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC  
CEP 89540-000  
Fone (49)3244-0791  
E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

## **14. DO CONTROLE E FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO**

14.1 Nos termos da Lei Nº14.133/2021, será designado representante para acompanhar e fiscalizar a entrega dos bens, anotando em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução e determinando o que for necessário à regularização de falhas ou defeitos observados.

14.1.1 A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas ou vícios redibitórios, e, na ocorrência desta, não implica em co-responsabilidade da Administração ou de seus agentes e propostos, de conformidade com a portaria designando fiscal responsável.

14.1.2 O representante da Administração anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do serviço, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos, determinando o que for necessário à regularização das falhas ou defeitos observados e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis.

## **15. DO PAGAMENTO**

15.1 O pagamento será realizado no prazo máximo de até 10 (dez) dias contados a partir do recebimento da Nota Fiscal ou Faturam, através de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pelo contratado.

15.2 A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal, podendo ser realizada a consulta da veracidade dos sítios eletrônicos oficiais ou poderá ser apresentada de forma original ou autenticada.



**Prefeitura Municipal de Santa Cecília - SC**  
**Secretaria de Habitação**  
Rua: Guilherme Rauen S/N, Centro - Santa Cecília SC  
CEP 89540-000  
Fone (49)3244-0791  
E-mail: [fazenda@santacecilia.sc.gov.br](mailto:fazenda@santacecilia.sc.gov.br)

## **16. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO**

16.1. Diante do exposto, verifica-se que os estudos preliminares evidenciaram que a contratação é tecnicamente possível e adequada às necessidades desta Administração. Por fim, havendo a previsão e viabilidade financeira, entende-se como viável e razoável a contratação por meio de processo licitatório, mediante o levantamento da necessidade do Fundo Municipal de habitação descrito neste ETP, para atender ao interesse público.

Santa Cecília, 24 de junho de 2024.

**Daiane Cristina de Goes**  
**Secretária de Habitação**